

**EXTRAIT DE  
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Nbre de conseillers en exercice | 15 |
| Présents                        | 10 |
| Votants                         | 12 |
| absents                         | 05 |
| Procurations                    | 02 |

|   |
|---|
| <b>L'an Deux Mil vingt quatre<br/>Le 02 Décembre à 18h30</b><br>Le Conseil Municipal de la Commune de HAUTEFORT, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire sur la présidence de Monsieur Jean Louis Pujols Maire.<br>Date de Convocation du Conseil Municipal : <b>25 Novembre 2024</b><br><b>PRESENTS</b> : Mr PUJOLS Jean-Louis. REBEYROL Elodie. MOUSSEULT Philippe. FORT Sylvette. POUMEAUD Albert. BELLEIL Thomas. BINETRUY/MEYER Nadine. CHABASSIER David. CONTAMINE David. PERTUIS Martine.<br><b>ABSENTS</b> : EYSSARTIER Jennifer. MARY Sophie. FALLEAU Geneviève. DECLÉ Sébastien. DELACOTE Aurélie.<br><b>PROCURATIONS</b> : DECLÉ Sébastien à MOUSSEULT Philippe, FALLEAU Geneviève à FORT Sylvette<br><b>SECRETAIRE DE SEANCE</b> : Mme REBEYROL Elodie a été élue. |
|---|

**OBJET : Servitude de passage allée piétonne – Fondation du Château**

***Le conseil municipal,***

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.2241-1,  
**Vu** le code de la propreté des personnes publiques, et notamment son article L.3221-1,  
**Vu** les articles 686 et suivants du Code Civil,

**Considérant** le document d'arpentage 584B établi le 29/06/2023 par Monsieur Jean-Christophe ABADIE, géomètre expert à Excideuil (24160),

**Considérant** que l'allée piétonne a été autorisée par la Fondation du Château lors de sa création sur la parcelle AX 71, Lieu-Dit les Tanneries,

**Considérant** que ce passage permettra aux piétons de relier en toute sécurité l'Avenue du Périgord et la Rue du Stade,

**Considérant** que le fait de pérenniser ce passage ouvert au public nécessite la constitution d'une servitude de passage à titre réel et pour une durée de 99 ans,

**Considérant** que cette servitude se traduit sous la forme d'un acte notarié de constitution de servitude conventionnelle de passage annexée à la délibération,

**Considérant** que la constitution de la servitude est évaluée à MILLE EUROS (1 000,00 EUR),

***Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :***

- **VALIDE** la servitude de passage à titre réel et pour 99 ans sur la parcelle AX 71 au LD Les Tanneries,
- **APPROUVE** le projet de servitude annexé à la présente,
- **DIT** que la valeur de cette servitude est établie à 1 000 €,
- **PRECISE** que cette servitude de passage au bénéfice de la commune devra être entretenu et géré par la commune de Hautefort
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents se rapportant au dossier.

➤ **Adopté à l'unanimité**

Fait et Délibéré les jours, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures.

Pour extrait conforme,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

024-212402101-20241202-2024-100-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 04/12/2024

Publication : 04/12/2024

HAUTEFORT le 03/12/2024

LE MAIRE,  
Jean Louis PUJOLS

